



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IASI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALȘ

*HOTARAREA Nr. 30  
din 29 martie 2018*

privind încetarea contractului de închiriere nr. 1045 din 16.03.2015 încheiat între autoritatea locală și doamna Popa Mariana

Consiliul local al comunei Balș, județul Iași ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul al comunei Balș, județul Iași, înregistrat la nr. 716 din 15.02.2018 privind încetarea contractului de închiriere nr. 1045 din 16.03.2015 încheiat între autoritatea locală și doamna Popa Mariana ;

- Nota de fundamentare întocmită de Primarul al comunei Balș , județul Iași, înregistrată la nr. 715 din 15.02.2018 privind încetarea contractului de închiriere nr. 1045 din 16.03.2015 încheiat între autoritatea locală și doamna Popa Mariana ;

- referatul nr. 699 din 14.02.2018 întocmit de , consilier juridic, Zaharia Ioan Dragoș prin care solicită inițierea unui proiect de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr. 1045 din 16.03.2015 încheiat între autoritatea locală și doamna Popa Mariana;

- Dispoziția nr. 101 din 13.03.2018 privind constituirea Comisiei de inspecție la obiectivul închiriat prin Contractul de închiriere nr. 1045/16.03.2015 , încheiat între autoritatea locală și doamna Popa Mariana , farmacist autorizat la Farmacia din satul Boureni, comună Balș , județul Iași ;

- procesul verbal cu nr. 1292 din 15.03.2018 încheiat cu ocazia deplasării membrilor Comisiei de inspecție la obiectivul închiriat prin Contractul de închiriere nr. 1045/16.03.2015;

- prevederile art. 15 lit. c) din Contractul de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință cu nr. 1045/16.03.2015;

- prevederile fișei de calcul/ raport datorii chirie – Popa Mariana la data de 21.01.2018 întocmit de inspector , Adăscăliței Raluca – Compartimentul taxe și impozite din cadrul primăriei

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri ,  
0 impotriva la sedinta au fost prezenti 12 consilieri locali din cei 13 consilieri  
locali alesi.

comunei Balș, înregistrat la nr. 762/19.02.2018 de unde rezultă că în perioada 15.04.2015 – 01.01.2018 nu a achitat chiria lunară pentru spațiul închiriat conform Cap. IV – chiria , art. 4 – art. 8 din Contractul de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință cu nr. 1045/16.03.2015;

- prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 36 alin. (2) lit.c, alin 5 lit. a și art. 123 din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală, republicată

- Raportul de avizare al Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, juridice și de disciplină din cadrul Consiliului local înregistrat la nr. 1528 din 29.03.2018 prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- Raportul de avizare al Comisia pentru învățământ, sănătate și familie , cultură , culte, turism , protecție socială, activități sportive și de agrement din cadrul Consiliului local înregistrat la nr. 1529 din 29.03.2018 prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- Raportul de avizare Comisia pentru agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism , protecția mediului, servicii și comerț , apărarea ordinii și a liniștii publice, a drepturilor cetățenilor din cadrul Consiliului local înregistrat la nr. 1530 din 29.03.2018 prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Anunțul privind elaborarea proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 761 din 19.02.2018 și afișarea proiectului de hotărâre la sediul instituției și pe site-ul unității [www.primariacomuneibals.ro](http://www.primariacomuneibals.ro)

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) și ale art. 115 alin (1) lit. b din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă începând cu data de **01.04.2018** încetarea contractului de închiriere nr. **1045 din 16.03.2015**, încheiat între autoritatea locală și doamna Popa Mariana a unui spațiu

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri ,  
0 impotriva la sedinta au fost prezenti 12 consilieri locali din cei 13 consilieri  
locali alesi.

situat în imobilul Dispensar uman Boureni , comuna Balș, județul Iași , în suprafață construită de 37 mp, suprafață utilă de 37 mp, compus din 2 încăperi cu destinație farmacie.

**Art.2.** Primarul comunei Balș și consilierul superior cu atribuții de contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei Balș, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Secretarul comunei Balș, județul Iași , va comunica un exemplar din prezența hotărâre , primarului comunei Balș , județul Iași, compartimentului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Balș, precum și Instituției Prefectului județului Iași - Serviciul control legalitate acte și contencios administrativ.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**CIBOTARU MARIA MAGDALENA**



Avizat pentru legalitate,

Conf. art. 117, lit. a) din Lg. nr. 215/2001(r),

Secretarul comunei,

Cojocaru Marieta

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cojocaru Marieta', is written over the printed name of the secretary.

---

Prezența hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi pentru, 0 abțineri ,  
0 împotriva la ședința au fost prezenți 12 consilieri locali din cei 13 consilieri  
locali aleși.

